



Expedido en
BLVD. ORTIZ MENA 2801

QUINTAS DEL SOL CHIHUAHUA
CHIHUAHUA MEXICO 31250

FIDEICOMISO F/1596
AV. SANTA FE 481 PISO 7

SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE MORELOS
Ciudad de México MEXICO 05348
FFX121005C6A

FI CHIHUAHUA
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 6144290100
Email Hotel : gshfichi@posadas.com

FACTURA

Certificado 00001000000504981051
Fecha de Emisión 2023-07-14 04:51:05
No. Certificado SAT 00001000000504041684
Folio (UUID) EF932F7A-3A6A-4BF5-8C4D-2347FDD61628
Fecha de Certificación del CFDI 2023-07-14 05:51:08 **Folio (xml):**345362
Exportación 01

Tipo régimen : 601

DATOS DE FACTURACIÓN

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA PASO DEL NORTE
UTP1303198S0
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 32107
Régimen Fiscal : 603

Huesped : MOLINAR CATALAN, HECTOR

Estancia : 20230713 20230714 Folio : 442245 - 0 HAB : 321 Reservación : I 482956 1
Cajero : ANF Formato de Factura : 00 Referencia : FFICHI582027
Contra Code : MNET88 Compañía : UTPN Agencia : 03512889

PRODUCTOS Y SERVICIOS

Cantidad	Unidad de medida	Clave Producto	Concepto	Precio Unitario	Importe
1.00	E48	90111800	RENTA DE HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$160.09 Base: 1000.59	1000.59	1000.59
Sub Total					1000.59
IVA(0.16)					160.09
ISH					41.63
Total Facturado					1202.31

*** UN MIL DOSCIENTOS DOS PESOS 31/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28
MONEDA : MXN
T.C : 1

PaidOut : 0.00
Propina : 0.00
Total a Pagar : 1202.31

Sello Digital del CFDI

WskfpJCVTVqTILHlekDCd/S+3oqR2dLVpRkiaFDhiJINZd/NgDqXnSRZ3kyM5IyeWF68Sv9a10UheCzjijv6V04eJ3HfnO2c1hDxtl2NM1yyHPBaH+BVMIsljDMf2r627zeOTqM41+J8lkHM77WddIF7WYiALiFk17v79+kS+mJwqDw9hgNNsDlIzVChRNLr5MxCiW/8NOdHP+hAhxXYO9UaSy3ITMeS8AWnvdSSC5jwdsEW8Nkkhjsl3aAn2Bn8eJN+BTedlBdBRQla4vAVWMe+6QQ29Eig0tY2PxaGhaLvAouKa4w5pZv3ZVRdchA8GuUVRNOPsyKISHGmUA==

Sello Digital

RgPs2R+hyOFvxBL1SvakwUHqkAgk2BLg4p0IRwyJGzXVZ5YRdWJcuV8hCll0/ZR8BpbApr59IQ3555e/bidrpCF8tw9UoJ4OcPmAYxtrNjZX9uqXB8UN6oV+rgWxg1XwFbS2EZix05R+Q8gNqAS8d6FtpxINA02sHDS60Kos59eviRbudmolmXu0H85f5KhXshIVyO5FCy0TJedyevmBXPN0e/INNIQigLl8ef28jrtSLBH61vm6XvGWcAbXNmuZGMk5IydBVPB1wnHPwxA88SDVnDCeEk3BlxumJFcGDA364B/NgVwegMP7Dpbt34la+oeVW9YIBrfw==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|EF932F7A-3A6A-4BF5-8C4D-2347FDD61628|2023-07-14T05:51:08|EFA100217SUS|WskfpJCVTVqTILHlekDCd/S+3oqR2dLVpRkiaFDhiJINZd/NgDqXnSRZ3kyM5IyeWF68Sv9a10UheCzjijv6V04eJ3HfnO2c1hDxtl2NM1yyHPBaH+BVMIsljDMf2r627zeOTqM41+J8lkHM77WddIF7WYiALiFk17v79+kS+mJwqDw9hgNNsDlIzVChRNLr5MxCiW/8NOdHP+hAhxXYO9UaSy3ITMeS8AWnvdSSC5jwdsEW8Nkkhjsl3aAn2Bn8eJN+BTedlBdBRQla4vAVWMe+6QQ29Eig0tY2PxaGhaLvAouKa4w5pZv3ZVRdchA8GuUVRNOPsyKISHGmUA==|0000504041684||

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel
Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

Debo y pagaré a FIDEICOMISO F/1596
I agree to pay the balance due to FIDEICOMISO F/1596



NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL EMISOR
00001000000504508008

FECHA DE EMISIÓN
02/08/2023 09:56:04 a. m.

NO. DE SERIE DEL CERTIFICADO DEL SAT
00001000000509846663

FECHA DE CERTIFICACIÓN
02/08/2023 09:56:04 a. m.

FOLIO FISCAL: 3901CD34-B472-4B1C-8ABF-2F6CF130B252

EMISOR

NOMBRE: RESTAURANT ARIZONA
RFC: RAR951204AK8
RÉGIMEN FISCAL: 601 - General de Ley Personas Morales

RECEPTOR

NOMBRE: UNIVERSIDAD TECNOLOGICA PASO DEL NORTE
RFC: UTP1303198S0
USO CFDI: G03 - Gastos en general
DOMICILIO FISCAL: 32107
RÉGIMEN FISCAL: 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DATOS GENERALES

LUGAR EXPEDICIÓN: 32800 TIPO COMPROBANTE: I - Ingreso
MÉTODO DE PAGO: PUE - Pago en una sola exhibición EXPORTACIÓN: 01 - No aplica
FORMA DE PAGO: 28 - Tarjeta de débito MONEDA: MXN - Peso Mexicano

CLAVE	UNIDAD	CANT	NO. ID	DESCRIPCIÓN	VALOR UNITARIO	DESC	IMPORTE
90101501	C62	1.00	302707	CONSUMO DE ALIMENTOS Y BEBIDAS	\$191.38	\$0.00	\$191.38
OBJETO IMPUESTO		02	Sí objeto de impuesto		IMPUESTOS TRASLADADOS 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$30.62	

OBSERVACIONES: Folios -> 13/07/23: 302707.

SUBTOTAL	\$191.38
Base 002 - IVA Tasa 16.00 %	\$191.38
002 - IVA Tasa 16.00 %	\$30.62
IMPUESTOS TRASLADADOS	\$30.62
TOTAL	\$222.00

SON: DOSCIENTOS VEINTIDOS PESOS, 00/100 MXN

SIMBOLOGÍA DE CLAVES DE CATÁLOGOS DEL SAT

CLAVE SAT	DESCRIPCIÓN
90101501	Restaurantes
C62	Uno

CADENA ORIGINAL DEL COMPLEMENTO DE CERTIFICACIÓN DIGITAL DEL SAT

RFC DEL PROVEEDOR DE CERTIFICACIÓN: LSO1306189R5

||1.1|3901cd34-b472-4b1c-8abf-2f6cf130b252|2023-08-02T09:56:04||LSO1306189R5|StQGkSkFCsmtm8It5bHhIbAxxwJiw0dZBiRY14mXB4gZUyJSOs+I3U1Kz2nufgzHBBHXnwFXIgAIVUX6wQHjLS53wLjjoVYmv8ns4b7o8yKI7vzq07WxYpeheDZJeVWcKU5WUYVc/fytS7sJCoLLq/NwrGLBsOaBvRsKreXAw+nUbplNsUMCB4ua11HQN2HwUbdLVxDzRx/la7niirRf/w+J9sAxzxY93qZDy9e8AVWYaxcspBDrbOtqyqzVVv/nEAqWYAjTwRqeB3eMgDQaX/OgjCHBBG4qPbXamdn5ZIKVuNSBX/lc1qy7MODnyhqCi6cTINakGTaAJAiBQ4tPA==|00001000000509846663||



SELLO DIGITAL DEL CFDI

StQGkSkFCsmtm8It5bHhIbAxxwJiw0dZBiRY14mXB4gZUyJSOs+I3U1Kz2nufgzHBBHXnwFXIgAIVUX6wQHjLS53wLjjoVYmv8ns4b7o8yKI7vzq07WxYpeheDZJeVWcKU5WUYVc/fytS7sJCoLLq/NwrGLBsOaBvRsKreXAw+nUbplNsUMCB4ua11HQN2HwUbdLVxDzRx/la7niirRf/w+J9sAxzxY93qZDy9e8AVWYaxcspBDrbOtqyqzVVv/nEAqWYAjTwRqeB3eMgDQaX/OgjCHBBG4qPbXamdn5ZIKVuNSBX/lc1qy7MODnyhqCi6cTINakGTaAJAiBQ4tPA==

SELLO DEL SAT

fRGyvnTqSHFsbFzx1KDrZnQV370JoGBx5WioMn1kSPCGsgmCnV5hDEhVgsyOV4+nYAxSw0R8/HU/vuJn2c8JvFPX110L4FV7+UoNMK7X M+Z7CkTGDULV/w0Kw2qf1dshT+xckiwonTLMzi9IQoKeoqQ8fuggOEvg/q/4s0iAsiGZdtN+H+Caiohdgl2iPz3c90SZ67+R6NF0U4itdW0IJXZ kNvkoGzBdjNLS+6Lln0U1UZavKPKZWX7GjqlJ5SxKu6iwu4hg5nOLnhaB7XBH4b60QxClOH0Au7Xqx9JaC/yoDdo/TchL1zNoRkVZ0Dj0W QymS764m1dYu8HXrQ==

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI

EFECTOS FISCALES AL PAGO

FIBRA HOTELERA
AV. SANTA FE PISO 7 481
SANTA FE CUAJIMALPAN CUAJIMALPA DE
MORELOS
Ciudad de México MEXICO C.P 05348
R.F.C.FHO121005EFA Teléfono : 6144290100
Email Hotel : gshfichi@posadas.com

Expedido en :
BLVD. ORTIZ MENA 2801
QUINTAS DEL SOL CHIHUAHUA
CHIHUAHUA MEXICO 31250

RESTAURANTE

FACTURA

Num. de Certificado : 00001000000504981166
Fecha de Emisión: 2023/07/14 08:27:24
No. Certificado SAT : 00001000000504041684
Folio (UUID) : 915e7b82-49cd-4bc0-b49f-
ad2eb4dba6b5
Fecha de Certificación : 2023/07/14 09:27:27
Exportación : 01
601 Folio (XML)345392

DATOS DEL CLIENTE

UTP1303198S0
UNIVERSIDAD TECNOLOGICA PASO DEL NORTE
Uso CFDI : G03
Régimen Fiscal : 603
Domicilio Fiscal : 32107

Fecha Ch.	Cheque	Ref.
2023-07-14	659732	259377

PRODUCTOS Y SERVICIOS

CANT	UNIDAD	DESCRIPCIÓN	PRE. UNI.	IMPORTE
1.00	E48	RESTAURANTE Objeto Imp: 02 Impuesto: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$71.17 Clave Producto: 90101501	444.83	444.83

*** QUINIENTOS DIECISEIS PESOS 00/100 M.N. ***

Sub Total	444.83
IVA(0.16)	71.17
Total Facturado	516.00

Método de Pago : PUE

Propina :	51.60
Total a Pagar	567.60

Este documento es una representación impresa de un CFDI

Forma de Pago: 28
Tipo de Moneda: MXN
T.C : 1

Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del Hotel. Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia.

Sello Digital del CFDI

RUX7X93loRrHQrmNUFO1XXcnzZseZz/h2rWUI1GINPftAADM
AaNA1+bd2+sp8B1TNHjkkXRZ5C4A1FTBQWcLaekOkIBhQFv
bY3fvEu8mhAJHwY3ftf0VqTJIFR2Q+m0ng7XMGf6+EhzKRFZT
r6TX3+1seOFpwTdLdOGzqUC9J6oUQ6h2gYw/UWIB3VJ8kgE
HA+Nlatd7zRwMXGYPXQi7Pk/RGMRVVMTVGNSa3Pnm7Sjt
oCMAV3NYgNzpjWzGBcTvYY/MgowkUrqBixwU9Vd6wbgON7y
ryf0mH7WDVcqW4LVp9U9qLxv44K3TKuVrpf43a2TQ80wth/gqj
LwO8sYeCg==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1|915E7B82-49CD-4BC0-B49F-AD2EB4DBA6B5|2023-07-14T09:27:27|EFA100217SU5|RUX7X93loRrHQrmNUFO1XXcnzZseZz/h2rWUI1GINPftAADM AaNA1+bd2+sp8B1TNHjkkXRZ5C4A1FTBQWcLaekOkIBhQFv bY3fvEu8mhAJHwY3ftf0VqTJIFR2Q+m0ng7XMGf6+EhzKRFZT r6TX3+1seOFpwTdLdOGzqUC9J6oUQ6h2gYw/UWIB3VJ8kgEHA+Nlatd7zRwMXGYPXQi7Pk/RGMRVVMTVGNSa3Pnm7Sjt oCMAV3NYgNzpjWzGBcTvYY/MgowkUrqBixwU9Vd6wbgON7yryf0mH7WDVcqW4LVp9U9qLxv44K3TKuVrpf43a2TQ80wth/gqjLwO8sYeCg==|00001000000504041684||

Sello Digital

ITBZd/Q3QHH3v6ftqB1LapZwqcbBtmqEUNW1baUVCpjvpmG/
ZAdbUhrAgsgU+4NfH17Y0mRqR6aU1d5CSJnOuyiRc+Dc1Q0d
B1HVTI0grquMP8WE6CDLUM1Vw/v0yEBVgHiQVP9rxvfy4UgB
VX0nSN8Ym1vDMq+0BR8boY8et952kbxvUhVboEfMMPMH9G
ALPU/r8jXpGYUw4kqnRSlsx2DCzXuJSU6Q2E6NaRqXiGUc1Q
WB0ngPmNwH2xNZHHPxzel+UANUWuNmSQ9DmlUor6SmW
BKkhG8nwDi/BwTsQI92XgZLpqgtH0kl88zQ893Y7/Q06pzG8wiit
vtJmFjFrw==