



FIESTA INN
HOTELS BUSINESS CLASS

Expedido en
BLVD BERNARDO QUINTANA E1 7001

CENTRO SUR QUERETARO
QUERETARO MEXICO 76090

OPERADORA EMPRESARIAL CORREGIDORA DE
QUERETARO FINN
BLVD BERNARDO QUINTANA 7001 E1

CENTRO SUR QUERETARO
QUERETARO MEXICO 76090
OEC140521NH0

FI QUERETARO CENTRO SUR
Reservaciones : (01-800) 504 5000 / 53 26 69 00
Contacto hotel : 4422386300
Email Hotel : divctosfijos@posadas.com

Tipo régimen : 601

FACTURA
Certificado 00001000000721246386
Fecha de Emisión 2026-04-30 04:47:37
No. Certificado SAT 00001000000719545303
Folio (UUID) aa73bd2f-4971-45a1-b636-fada47bf2a22
Fecha de Certificación del CFDI 2026-04-30 04:47:42 **Folio (xml):**430101
Exportación 01

DATOS DE FACTURACIÓN

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA PASO DEL NORTE
UTP1303198S0
Uso CFDI : G03
Domicilio Fiscal : 32107
Régimen Fiscal : 603

Huesped : ARRIETA RAMIREZ, NANCY

Estancia : 20260429 20260430 Folio : 189099 - 0 HAB : 202 Reservación : I 206068 1
Cajero : KVO Formato de Factura : 00 Referencia : FIQOS204332
Contra Code : MNET88 Compañía : UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA PASO Agencia : 03512889

PRODUCTOS Y SERVICIOS

| Cantidad | Unidad de medida | Clave Producto | Concepto | Precio Unitario | Importe |
|-----------------|------------------|----------------|---|-----------------|---------|
| 1.00 | E48 | 90111800 | RENTA HABITACION Objeto Impuesto: 02 Impuesto Traslado: IVA Tasa/Cuota: 0.160000 Tipo Factor: Tasa Importe \$227.32 Base: 1420.78 | 1420.78 | 1420.78 |
| Sub Total | | | | | 1420.78 |
| IVA(0.16) | | | | | 227.32 |
| ISH | | | | | 49.73 |
| Total Facturado | | | | | 1697.83 |

*** UN MIL SEISCIENTOS NOVENTA Y SIETE PESOS 83/100 M.N. ***

Método de Pago : PUE

Forma de Pago : 28
MONEDA : MXN
T.C : 1

PaidOut : 0.00
Propina : 0.00
Total a Pagar : 1697.83

Sello Digital del CFDI

Hv7W1ZeBrpTijNU47qBnKHa+449nZ1DPtdMDjrd8RF1L6wbJR3QsCGI7OeMp28xNOdnSSH6K9Aw1vRUWzCkVnuc9LSWhN80e925Vs9sp/yWfePyRBHoWahcOvBUtIHx/vpBexl+xeizYcUEjZWaxuoFXk.JtgxtiWE4oSpYejqvmCOu1qoirtpa5U2HhgZOrMTH/vtQuthMA41mrvfgw18pgMacnT09QWBTk4sQq0ONVmqYXrg4NOEKFuQxGW7gbCQzSnYmB9HAPutumDKJhcNRbUU+LxPzpfcoEQ4e5jOhicdwJgfk1Dxpyzf5tixNmXrt6LPLVWwastok8Q==

Sello Digital

jvPNOsA1UH/QfC9ROF1s46kqJEZE6f3wgC7pQvU03bcw82d8ChxlqxEn3gOr1o7AWgrz5DJITxsQALyzz2Krm1YH6CJWUXNX4wL58lk1rlq3scsEJrDrEvd3+YRsalTkZkmyZXVmM6nmdaUhg6fCvOD4XjbiY4QQ3su+qpmSaxP3t0xHskoiUgZyErSDPzP1kz+2fAc19zfP915r4ELWACrtxbCBX5D7WePDt48wCTdBJfkd0tYyj+9R3K0M6mnVjy5h5Anq3Nk0AB55akxvRyJJP2wwqbW9vx1PxoWFBHThLU7JZ43KIuAXLmYx+UNyKGnYOZqbozSQn+w==

Cadena Original del Complemento de Certificación Digital del SAT

||1.1aa73bd2f-4971-45a1-b636-fada47bf2a22|2026-04-30T04:47:42|SO1306189R5Hv7W1ZeBrpTijNU47qBnKHa+449nZ1DPtdMDjrd8RF1L6wbJR3QsCGI7OeMp28xNOdnSSH6K9Aw1vRUWzCkVnuc9LSWhN80e925Vs9sp/yWfePyRBHoWahcOvBUtIHx/vpBexl+xeizYcUEjZWaxuoFXk.JtgxtiWE4oSpYejqvmCOu1qoirtpa5U2HhgZOrMTH/vtQuthMA41mrvfgw18pgMacnT09QWBTk4sQq0ONVmqYXrg4NOEKFuQxGW7gbCQzSnYmB9HAPutumDKJhcNRbUU+LxPzpfcoEQ4e5jOhicdwJgfk1Dxpyzf5tixNmXrt6LPLVWwastok8Q==|001000000719545303||



Si su factura presenta algún error, podrá solicitar la modificación dentro de las 24 horas siguientes y dentro del mismo mes en que se emitió este documento, contactando a Servicio a Huéspedes del hotel Tome nota que la nueva factura saldrá con la fecha de reemisión. La fecha de consumo no cambia

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI
Debo y pagaré a OPERADORA EMPRESARIAL CORREGIDORA DE QUERETARO FINN
I agree to pay the balance due to OPERADORA EMPRESARIAL CORREGIDORA DE QUERETARO FINN



FACTURA

SNORE 290587

CAFE SIRENA

CSI020226MV4

601 - General de Ley Personas Morales

USO CFDI G03 - Gastos en general

LUGAR EXPEDICIÓN 66600

SUCURSAL: 38572

TICKET: 143930846

FECHA DE EMISIÓN: 30/04/2026 01:31:49 p. m.

LUGAR DE EMISIÓN: 66600

TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso

MONEDA: MXN

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA PASO DEL NORTE

UTP1303198S0

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 32107

| CANT | PRODUCTO | | | IMPORTE | | IMPUESTO | | | |
|------|----------|-------------------------------|--------------------------|----------------|---------|------------|-----------|-------------|-----------|
| | CLAVE | CONCEPTO | U DE M | VALOR UNITARIO | IMPORTE | OBJETO IMP | IMPUESTO | TIPO FACTOR | TIPO TASA |
| 1 | 90101700 | SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16% | E48 - Unidad de servicio | 218.10 | 218.10 | 02 | 002 - IVA | Tasa | 16% |

FORMA DE PAGO 01 - Efectivo

| | | |
|--|-----------------|----------|
| DOSCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS 00/100 MXN | SUBTOTAL | \$218.10 |
| CONSUMO DEL DÍA 29/04/2026 | IVA | \$34.90 |
| | TOTAL | \$253.00 |

| Folio Fiscal | Fecha y Hora de Certificación | No. Certificado Digital | Método de Pago |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 45F16C46-3E0B-4589-8276-97DC2631F44A | 30/04/2026 01:31:52 p. m. | 00001000000515723672 | PUE - Pago en una sola exhibición |

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor
Número de serie: 45F16C46-3E0B-4589-8276-97DC2631F44A
Fecha y hora de certificación: 30/04/2026 01:31:52 p. m.
Número de certificado digital: 00001000000515723672
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Sello digital del SAT
Número de serie: 45F16C46-3E0B-4589-8276-97DC2631F44A
Fecha y hora de certificación: 30/04/2026 01:31:52 p. m.
Número de certificado digital: 00001000000515723672
Método de pago: PUE - Pago en una sola exhibición

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT
||1.1|45F16C46-3E0B-4589-8276-97DC2631F44A|2026-04-30T13:31:52|NUNAB2V6I6W3JHIO3XY07NGNII7LQVWVXVMIJULGWCUTGKWCUT+4K4V4FF2MD5XIFGLYVW8DMJEI0INB6ZF3NDWYFY092T6RdVS4k8+hJ6+3dcrLBP0J0AWuqHWXUpZzGAMzNPU6CMBM5w06TsaUKsbpodGF1r6u2NhyOXby558cJ4M8ac6yKZqI0GzWmzLaYqbEch7eTZScwFLOVb62YVSZoKtWHyfc0Mm4WxQLDPqDh0Xe+QrWfJ9964bc1e09Q5I1DGD+rNXO7DrMPOINop98crZS7svQUPad5zK7ZuMP5zARNXv9WIHjVUeLmvtv7spW0CCHEqkYdS0JA==





FACTURA

SCNBDC 94755

| | |
|---|--|
| CAFE SIRENA | SUCURSAL: 38885 |
| CSI020226MV4 | TICKET: 222291323 |
| 601 - General de Ley Personas Morales | FECHA DE EMISIÓN: 02/05/2026 03:23:12 p. m. |
| USO CFDI G03 - Gastos en general | LUGAR DE EMISIÓN: 76270 |
| LUGAR EXPEDICIÓN 76270 | TIPO DE DOCUMENTO: Ingreso |
| | MONEDA: MXN |

UNIVERSIDAD TECNOLOGICA PASO DEL NORTE

UTP1303198S0

RÉGIMEN FISCAL 603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

DOMICILIO FISCAL 32107

| CANT | PRODUCTO | | | IMPORTE | | IMPUESTO | | | |
|------|----------|-------------------------------|--------------------------|----------------|---------|------------|-----------|-------------|-----------|
| | CLAVE | CONCEPTO | U DE M | VALOR UNITARIO | IMPORTE | OBJETO IMP | IMPUESTO | TIPO FACTOR | TIPO TASA |
| 1 | 90101700 | SERVICIOS DE CAFETERÍA AL 16% | E48 - Unidad de servicio | 242.24 | 242.24 | 02 | 002 - IVA | Tasa | 16% |

FORMA DE PAGO 28 - Tarjeta de débito

| | | |
|--|-----------------|----------|
| DOSCIENTOS OCHENTA Y UN PESOS 00/100 MXN | SUBTOTAL | \$242.24 |
| CONSUMO DEL DÍA 30/04/2026 | IVA | \$38.76 |
| | TOTAL | \$281.00 |

| Folio Fiscal | Fecha y Hora de Certificación | No. Certificado Digital | Método de Pago |
|--------------------------------------|-------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 40ED206C-A8AE-42FF-874F-97DC2631BBCC | 02/05/2026 03:23:14 p. m. | 00001000000515723672 | PUE - Pago en una sola exhibición |

ESTE DOCUMENTO ES UNA REPRESENTACIÓN IMPRESA DE UN CFDI v4.0

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Sello digital del emisor

Gk72Gzb3Yjxn7HjXKRdtaE4FcNaWnu2F7c5Q4Bc2KEaln45zLD90HMWk0s/ls0o8lpEIEI0nkPihJkfyD7SWqZV9NcoXx6yoYV2CASGRVLuyMdeHBCcJcE4+I/PHh9d55GbJmerOySVOQz1hLaiYHzSyrBVE9T1dtkvsbm1HDJ9OstPhL1QbP91ZbwGdXq7zJpDmXkWsAtIeiRn3Zig54MSqaZYqvEBT5KbCb80TbP7KelqurodhbVzWUQ4uvbYDJF+nrj8M00b6w+oB6iuyykA83hidus9rGWSlidsRstsoYrxGFJFqRSTKvkE0cmKwq9MLJ+GZHMnUgA==

Sello digital del SAT

eXIMRDaYThofvQdmjJTNIM6uMIFZzZA37D/Lc+0rHT1OtsEi8OSbl.dGc9DG7XPBNXhslLDFg4w7EtuAQIIMNnLK28KYPths8fHh2F8pNikKFqZJWcZzUwxaCYxMT2qvwzckHYFyzJhZLJKwFxrBlNRoutns/JSBOQTWf/xATPvZs4Jk0tL6cJHLix9xd+5meJQJWIEqmg5HPgENIMHGguB6X5IUZma7JWepOHBCbdtJFiyP21BEnyXR4PUB7OxWDGbw82T/uelm/NACPhzQFqpwglno1NK1sA906gS6m4COUBFvmJadQVYzIPCbQv1sh2OIG8heL.eNgsKq5w==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1.1|40ED206C-A8AE-42FF-874F-97DC2631BBCC|2026-05-02T15:23:14|NT020124V62|Gk72Gzb3Yjxn7HjXKRdtaE4FcNaWnu2F7c5Q4Bc2KEaln45zLD90HMWk0s/ls0o8lpEIEI0nkPihJkfyD7SWqZV9NcoXx6yoYV2CASGRVLuyMdeHBCcJcE4+I/PHh9d55GbJmerOySVOQz1hLaiYHzSyrBVE9T1dtkvsbm1HDJ9OstPhL1QbP91ZbwGdXq7zJpDmXkWsAtIeiRn3Zig54MSqaZYqvEBT5KbCb80TbP7KelqurodhbVzWUQ4uvbYDJF+nrj8M00b6w+oB6iuyykA83hidus9rGWSlidsRstsoYrxGFJFqRSTKvkE0cmKwq9MLJ+GZHMnUgA==|00001000000708361008||



Nancy Arrieta

AERORETAIL

RIM1411069L4

Régimen fiscal

601 - General de Ley Personas Morales

INGRESO

F69828

UUID

A6D39C3E-9F69-48A4-8E57-9B9D2C510215

Fecha de emisión

05/05/2026 05:33:41 p. m.

Lugar de emisión

15520

Exportación

01 - No aplica

Versión

4.0

UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA PASO DEL NORTE

UTP1303198S0

Uso de CFDI

G03 - Gastos en general

Domicilio

32107

Régimen Fiscal

603 - Personas Morales con Fines no Lucrativos

Orden de compra

Nota de recepción

| Cantidad | Clave | Unidad | Descripción | Objeto impuesto | Valor unitario | Descuento | Importe | |
|--|----------|-------------|-------------|-----------------|---------------------|-------------------|-----------------------|------------------|
| 1 | 50192701 | H87 - Pieza | Consumo | 02 | 184.48 | | \$184.48 | |
| | | Impuesto | Trasladado | BASE: \$184.48 | IMPUESTO: 002 - IVA | TIPO FACTOR: Tasa | TASA O CUOTA: 16.00 % | IMPORTE: \$29.52 |
| Subtotal | | | | | | | \$184.48 | |
| IVA 16.00 % | | | | | | | \$29.52 | |
| DOSCIENTOS CATORCE PESOS 00/100 MXN | | | | | | | Total | \$214.00 |

| | | | |
|--|--|----------------------------|---|
| Método de pago PUE - Pago en una sola exhibición | Forma de pago 28 - Tarjeta de débito | Condiciones de pago | Moneda / Tipo de cambio MXN / |
|--|--|----------------------------|---|

Documentos Relacionados

Tipo de relación 04 - Sustitución de los CFDI previos

UUID

542CFEAB-E715-42AC-B322-9B9D2C51815E

No. serie CSD SAT
00001000000708361008

Fecha y hora de certificación
05/05/2026 05:33:41 p. m.

No. serie CSD emisor
00001000000516893649

Sello digital del emisor

UlsnNZKsgF1ToBlq87cCsYLpmQBpeipQ4HRqz9A6BzNllm0MvpH+10aMMQJAArUplLFKvVpUNVMYNpwmkcGIFh8xUFbwmEGMmiRglXQN4sWpcoeH44KnJw7mJ5TODeZ3+E7oqRdKQabAIA
NaUTCloQdSYyNunF2veA5NKkH2+I506pZ0TVctehx9Uf2hD93bb9MMDHlo6+be6lruM52QBDGUJP2WkDhQkGNdHggcOtpW9BHrelqj5mpD29MU3dujOy6oRZnYZ1uinPLfmo/g0Bn9ul5V3aPdkQN
LJmWOPp1ms6THRHCi6sikNikesl2nUHFd9XQVdXqml9zyw==

Sello digital del SAT

IHTMqCq8SMwdIF3dlfCyyGx00TaEQwKcaYd3ef+H8fmAc1f+HWerpvNL87c3v2dlkYSrcols6q0By896Su29IMuRQPJ/KWYgZISytrAI/1GMbLhnb8SGEOZDZVDDU5UnZgKV9yw6ziAIV0YU+6lo9g
176E8nGH4M5DK2893zBJYrp8p6EF.9jH9pIFbwL.T5dbAw98w6k5RNPDE5ZDVecid44X8nblazkjGiyNlfp0AKKCGI1U/H+1u4b4cB1KNgz2XxcuFg/uEIAEq2apwUcpA4qrEV58PaH5RAXuBJGv+/s2K
XwNzGpy2FeE0TCznSfpFEMnEZTZWLHWA==

Cadena original del complemento de certificación digital del SAT

||1-|A6D39C3E-9F69-48A4-8E57-9B9D2C510215|2026-05-05T17:33:41|IN|T020124V62|UlsnNZKsgF1ToBlq87cCsYLpmQBpeipQ4HRqz9A6BzNllm0MvpH+10aMMQJAArUplLFKvVpUNVMYNpwmkcGIFh8xUFbwmEGMmiRglXQN4sWpcoeH44KnJw7mJ5TODeZ3+E7oqRdKQabAIA|NaUTCloQdSYyNunF2veA5NKkH2+I506pZ0TVctehx9Uf2hD93bb9MMDHlo6+be6lruM52QBDGUJP2WkDhQkGNdHggcOtpW9BHrelqj5mpD29MU3dujOy6oRZnYZ1uinPLfmo/g0Bn9ul5V3aPdkQN|LJmWQPP1ms6THRHCi6sikNikesl2nUHFd9XQVdXqml9zyw==|00001000000708361008||



Este documento es una representación impresa de un CFDI