



CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE VIGILANCIA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE LA UNIVERSIDAD TECNOLÓGICA PASO DEL NORTE, POR CONDUCTO DEL DOCTOR ULISES MARTÍNEZ CONTRERAS, EN SU CARÁCTER DE ENCARGADO DEL DESPACHO DE RECTORÍA Y POR CONSIGUIENTE REPRESENTANTE LEGAL, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ COMO “LA UNIVERSIDAD” Y, POR LA OTRA PARTE, JOSÉ LUIS VÁZQUEZ GONZÁLEZ Y/O “SEGURIDAD PRIVADA DEL NORTE”, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ INDISTINTAMENTE POR SU NOMBRE O COMO “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”; AMBAS PARTES SE RECONOCEN CON CAPACIDAD LEGAL PARA CONTRATAR Y OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DE ESTE CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

PRIMERA.- La Universidad Tecnológica Paso del Norte declara:

- a.- Que es un Organismo Público Descentralizado del Gobierno del Estado de Chihuahua, con personalidad jurídica y patrimonio propios, de conformidad con lo previsto por el artículo 1º de la Ley de la Universidad Tecnológica Paso del Norte, publicada en el Periódico Oficial del Estado de Chihuahua el 20 de abril de 2013.
- b.- Que tiene por objeto principal impartir Educación Técnica Superior para formar profesionistas a los que se denominará Técnico Superior Universitario, así como Profesional Asociado, en programas de continuidad de estudios para sus egresados y para los de otras instituciones de educación superior que impartan el mismo tipo educativo, que permitan a los estudiantes alcanzar el nivel académico de licenciatura, con aptitudes y conocimientos científicos y tecnológicos que coadyuven en la solución creativa de problemas, con un sentido de innovación y aplicación de avances científicos y tecnológicos, de acuerdo con lo previsto por el artículo 3º de su referida Ley de creación.
- c.- Que el **DOCTOR ULISES MARTÍNEZ CONTRERAS**, cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente Contrato, mismas que acredita con la designación como Responsable del Despacho de Rectoría, que mediante el Oficio No. SEyD 032/2022 de fecha 26 de enero de 2022, expedido a su favor por el Licenciado Javier González Mocken, Secretario de Educación y Deporte del Gobierno del Estado de Chihuahua y Presidente del H. Consejo Directivo de la Universidad Tecnológica Paso del Norte.
- d.- Que tiene establecido su domicilio en la Calle Pez Lucio, número 10526 (diez mil quinientos veintiséis) de la Colonia Puerto de Anapra en la Heroica Ciudad Juárez, Chihuahua, Código Postal 32107 (treinta y dos mil cientos siete), mismo que señala para todos los efectos a que haya lugar en la ejecución de este Convenio.



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx



- II. **“SERVICIOS”** significa los servicios, trabajos, la mano de obra, materiales, equipo y demás bienes suministrados por **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** para el cumplimiento de sus obligaciones bajo este Contrato, anexos, así como en lo relativo a cualquier tipo de actividad relacionada con la prestación de los servicios de vigilancia relacionados con el presente Contrato.
- III. **“PRESTADOR DE SERVICIOS”**, como se utiliza en este Contrato, se refiere a **JOSÉ LUIS VÁZQUEZ GONZÁLEZ Y/O “SEGURIDAD PRIVADA DEL NORTE”**.
- IV. **“DÍAS”**, significa días naturales.
- V. **“SUPERVISOR”**, significa la persona nombrada por **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, quien será responsable de la supervisión del desarrollo de los trabajos del servicio contratado por **“LA UNIVERSIDAD”** y quien deberá estar presente en el sitio de los servicios o trabajo a desarrollar, durante el horario normal de la prestación del servicio de vigilancia y por el tiempo requerido para su elaboración.
- VI. **“ESPECIFICACIONES”**, significan las especificaciones a los cuales deberá sujetarse la realización del servicio de vigilancia objeto de este Contrato.
- VII. **“ANEXOS”**, significa los documentos que firmados por **“LAS PARTES”**, forman parte de este Contrato, así como todas las **“MODIFICACIONES”** emitidas con posterioridad a la celebración del presente.
- VIII. **“MODIFICACIÓN”** es una Orden de Cambio o una Instrucción de Cambio de los servicios contratados y que es emitida por **“LA UNIVERSIDAD”** o bien, un convenio modificatorio firmado por **“LAS PARTES”**, sin que ello altere la cotización de los trabajos o servicios contratados.

SEGUNDA.- OBJETO.

Por medio del presente contrato **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** se obliga a llevar a cabo la prestación de servicios de vigilancia, los que realizarán con el mayor esmero, eficiencia y calidad a favor de **“LA UNIVERSIDAD”** conforme a las especificaciones del Anexo Uno que se adjuntan al presente Contrato.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” reconoce haber examinado las instalaciones de **“LA UNIVERSIDAD”**, así como las especificaciones y haber quedado satisfecho con respecto a todos los aspectos necesarios para llevar a cabo los trabajos relacionados con el servicio de vigilancia de las instalaciones de **“LA UNIVERSIDAD”**.

El servicio de vigilancia objeto de este Contrato, abarca todas las instalaciones que conforman **“LA UNIVERSIDAD”** y **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** será responsable de atender



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx



“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá entregar a “LA UNIVERSIDAD”, un juego completo de la planeación para la realización de los servicios contratados.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” será directamente responsable de la realización del servicio de vigilancia contratado, así como la supervisión del desarrollo de los mismos, de acuerdo con las prácticas y estándares generalmente aceptados en cuanto a la calidad, eficiencia y seguridad.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” deberá suministrar y pagar el personal, materiales, equipo, herramientas, maquinaria, y demás requerimientos o aspectos que sean necesarios para la adecuada y total realización del servicio de vigilancia objeto de este Contrato, ya sean temporales o definitivos y que estén o no incorporados o que se pretenda incorporar a los trabajos de vigilancia conforme a los servicios contratados.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” conviene en ejecutar los trabajos del servicio contratado, conforme a la legislación, reglamentación, normatividad y ordenamientos, bien sean estos Federal, Estatal o Municipal, aplicables a la realización de los servicios de vigilancia. Cualquier multa o sanción que se imponga como consecuencia a la violación de lo aquí estipulado, será por cuenta exclusiva de “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”. Toda licencia, notificación o permisos necesarios, en su caso, para la elaboración del servicio objeto de este Contrato, deberán ser obtenidas por “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”.

CUARTA.- VIGENCIA.

El presente Contrato tendrá una vigencia a partir del día 22 de abril de 2022 y hasta al día 31 de diciembre de 2022.

“LA UNIVERSIDAD” y “EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, de común acuerdo aceptan que “LAS PARTES” podrán dar por terminado anticipadamente el presente Contrato sin responsabilidad para ninguna de “LAS PARTES” que intervienen en su celebración, previa notificación que en tal sentido y de manera fehaciente se realice con cuando menos treinta días de anticipación y sin necesidad de declaración judicial.

QUINTA.- CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO CONTRATADO.

El servicio de vigilancia objeto de este Contrato, deberá ser realizado con toda eficiencia, esmero y de calidad a satisfacción de “LA UNIVERSIDAD”.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” proporcionará personal debidamente capacitado y con experiencia y que cuenten con las herramientas, artículos de seguridad y vigilancia que sean necesarios para la prestación del servicio.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”, garantiza a “LA UNIVERSIDAD”, que el personal con que cuenta para la realización del servicio de vigilancia, tiene los conocimientos y experiencia



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx



realización de los trabajos de vigilancia derivados del presente Contrato de prestación de servicios.

El **“SUPERVISOR”** o **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** se reunirán **“LA UNIVERSIDAD”**, en cualquier momento a petición de cualquiera de **“LAS PARTES”**, según se requiera, para revisar el desarrollo o calidad de los servicios contratados, o para realizar cualquier aclaración con relación a los mismos.

La inspección de **“EL REPRESENTANTE”** tiene por objeto verificar que los servicios de vigilancia contratados por **“LA UNIVERSIDAD”**, se realicen en la forma adecuada, calidad, eficiencia y esmero, pero no relevará a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** de su responsabilidad para la realización adecuada del servicio contratado.

Si, de acuerdo a un análisis comparativo de la realización de los trabajos de vigilancia desarrollados por **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, **“LA UNIVERSIDAD”** determina que no se han realizado las acciones necesarias para cumplir con el servicio de vigilancia, entonces mediante la notificación por parte de **“LA UNIVERSIDAD”**, instruirá a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** para establecer un programa de reestructuración y planeación, para inmediatamente lograr y mantener con calidad la realización del servicio de vigilancia. La notificación de **“LA UNIVERSIDAD”** o sus instrucciones o la falta de dicha notificación, no liberarán a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** de su obligación de lograr la calidad y eficiencia de los trabajos de vigilancia. **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** conviene en tomar a su propio costo, las medidas necesarias (como lo son tiempo extra, contratación de personal y equipo adicional, o trabajo de varios turnos) para lograr y mantener con eficiencia y calidad el servicio de vigilancia requerido por **“LA UNIVERSIDAD”**.

Si los trabajos de vigilancia contratados no son realizados por causas imputables a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, se descontará el importe diario que corresponda.

OCTAVA.- CORRECCIONES AL SERVICIO CONTRATADO.

Si **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** fuese negligente en llevar a cabo los servicios contratados en forma apropiada o si incumple en desempeñar cualquier estipulación de este contrato, entonces **“LA UNIVERSIDAD”** podrá entregar a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** una notificación por escrito requiriéndole que tome las medidas correctivas. Si dentro de las 24 (veinticuatro) horas siguientes a partir de la notificación, **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** no da inicio a las correcciones, **“LA UNIVERSIDAD”** retendrá el pago de la contraprestación adeudada a **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, hasta entonces éste no realice dichas acciones correctivas. Lo anterior no se considerará como una renuncia de **“LA UNIVERSIDAD”** a ejercer sus derechos o a cualquier otra acción legal que corresponda por el incumplimiento por parte de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** a las obligaciones contraídas por la contratación del servicio de vigilancia.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” será responsable del costo de corregir todo trabajo dañado o defectuoso.



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx

[Handwritten signatures and initials on the right margin]



indirectamente como resultado de la responsabilidad de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** establecida en el presente Contrato o cualquier disposición legal aplicable.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” será igualmente responsable en forma única y exclusiva de proveer la cobertura de todos sus trabajadores y empleados ante el Instituto Mexicano del Seguro Social (IMSS). Para estos efectos, así como al Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores (INFONAVIT), o de cualquier otra institución o dependencia que por ley deba proporcionar de beneficio a sus trabajadores o empleados, liberando a **“LA UNIVERSIDAD”** de cualquier obligación relacionada con estos conceptos o de cualquier otro que involucre a sus trabajadores o empleados que utilice para la prestación del servicio de vigilancia objeto de este Contrato.

Independientemente de lo establecido en otras disposiciones del presente Contrato, a tal efecto **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** indemnizará y mantendrá a salvo a **“LA UNIVERSIDAD”** de cualesquiera pérdidas, demandas, reclamaciones, pagos, juicios, acciones, restituciones y sentencias de cualquier naturaleza promovidas en su contra con motivo de cualquier acto u omisión de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** o de sus empleados o trabajadores.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” además conviene en defender y mantener a **“LA UNIVERSIDAD”** a salvo de cualquier daño, asumiendo por lo tanto toda la responsabilidad por todas y cada una de las quejas, demandas, contaminación, pérdidas, juicios, pagos, acciones, recuperaciones o sentencias, presentadas en contra de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, por cualquiera de sus empleados, trabajadores o proveedores.

DÉCIMA PRIMERA.- RESPONSABILIDAD LABORAL.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” asumirá plena responsabilidad laboral por todo el personal que sea contratado por **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** asignado a la realización de los servicios de vigilancia contratados, y conviene en cumplir estrictamente con todas sus obligaciones, como patrón respecto a dicho personal, conforme a la Ley Federal del Trabajo; Ley del Instituto Mexicano del Seguro Social; la Ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores y todos los Reglamentos y disposiciones expedidas de conformidad con cualquier Ley aplicable, liberando a **“LA UNIVERSIDAD”** de toda responsabilidad laboral, administrativa, fiscal o de cualquier otra naturaleza.

“EL PRESTADOR DE SERVICIOS” conviene en indemnizar y en mantener a salvo a **“LA UNIVERSIDAD”** y/o sus Funcionarios y/o sus Directivos, en caso de cualquier reclamación presentada por cualquier trabajador o empleado de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”**, así como cualquier reclamación presentada por el Instituto Mexicano del Seguro Social o el Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores por la falta de pago de **“EL PRESTADOR DE SERVICIOS”** de las cuotas respectivas.

DÉCIMA SEGUNDA.- DAÑOS.



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx

[Handwritten signatures and marks on the right margin]



PRESTADOR DE SERVICIOS no exhiba dichos documentos, el presente Contrato se tendrá por rescindido sin necesidad de declaración judicial.

DÉCIMA QUINTA.- CESIÓN.

Este contrato es obligatorio para **"LAS PARTES"**, por lo que ninguna de las mismas podrá ceder, traspasar o negociar este Contrato, sin el consentimiento por escrito de la otra parte, **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** no podrá ceder o negociar cualquier compensación adeudada o que se haga exigible conforme al Contrato, sin el previo consentimiento expresado por escrito de **"LA UNIVERSIDAD"**.

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" no podrá subcontratar, ceder o traspasar por ningún motivo los servicios de vigilancia objeto de este Contrato.

DÉCIMA SEXTA.- PRECIO DE LOS SERVICIOS CONTRATADOS.

"LA UNIVERSIDAD" pagará a **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** por la ejecución de los servicios de vigilancia objeto de este Contrato la cantidad mensual total de **\$87, 696.00 (ochenta y siete mil seiscientos noventa y seis pesos 00/100 M.N.) ya incluido el Impuesto al Valor Agregado.**

"EL PRESTADOR DE SERVICIOS" deberá emitir facturas semanalmente por las cantidades que se le deban bajo este Contrato. Las facturas deberán cumplir con todos los requisitos legales y se pagarán durante los próximos 15 días siguientes a la prestación del servicio, previa presentación de la factura en la Dirección de Administración y Finanzas de **"LA UNIVERSIDAD"**.

No obstante, lo anterior, **"LA UNIVERSIDAD"** podrá retener cualquier pago parcial o totalmente en caso de que:

- I. Existan ineficiencia a ausencia de realización de los servicios contratados y que los mismos no hayan sido corregidos bajos los términos del presente Contrato;
- II. Existan demandas de terceros o pruebas razonables que indiquen la posible presentación de dicha demanda, a menos que el **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** provea una garantía aceptable por **"LA UNIVERSIDAD"** de que ello no ocurrirá;
- III. Incumplimiento de **"EL PRESTADOR DE SERVICIOS"** de realizar los pagos debidamente a los trabajadores o empleados por mano de obra, o a proveedores por materiales o equipo; y
- IV. No acreditar el pago correspondiente al IMSS o INFONAVIT.



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

"2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua"
"2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana"
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx



Este Contrato y su Anexo contiene el total entendimiento de “LAS PARTES” del mismo con respecto al objeto de este Contrato. Cualquier término o disposición contenida en este Contrato que pueda ser determinada como inválida, no aplicable bajo alguna circunstancia en cualquier jurisdicción, no deberá afectar la validez o la aplicación del resto de los términos y disposiciones del mismo (las que continuarán en vigor y efectos) o la validez y aplicación de la citada disposición o término en cuestión, en otra circunstancia o jurisdicción.

EL PRESENTE CONTRATO SE FIRMA LIBRE DE DOLO, ERROR O MALA FE POR DUPLICADO Y DE CONFORMIDAD POR “LAS PARTES”, ENTENDIENDO SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, EN LA HEROICA CIUDAD JUÁREZ, CHIHUAHUA EL 18 DE ABRIL DE 2022.

LA UNIVERSIDAD

EL PRESTADOR

**DOCTOR ULISES MARTÍNEZ
CONTRERAS**

**JOSÉ LUIS VÁZQUEZ GONZÁLEZ
Y/O “SEGURIDAD PRIVADA DEL
NORTE”**

TESTIGO

TESTIGO

**LIC. JORGE ANTONIO MARTÍNEZ
QUEZADA
ABOGADO GENERAL**

**MTRO. RICARDO ALEJANDRO
SALAS LEAL
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS**



SECRETARÍA
DE EDUCACIÓN
Y DEPORTE

“2022, Año del Centenario de la Llegada de la Comunidad Menonita a Chihuahua”
“2022, Año de Ricardo Flores Magón precursor de la Revolución Mexicana”
Calle Pez Lucio No. 10526, Col. Puerto de Anapra, C.P. 32107, Ciudad Juárez, Chih.
Tel. 656 257-0071
www.utpn.edu.mx